



NOTAT

Til Teknik- og Miljøudvalget

14-03-2013

Notat om lovligheden af vindmøller på Kalvebod Syd i forhold til fredning og strandbeskyttelseslinje, jf. behandlingen i Teknik- og Miljøudvalget 11. marts 2013

Sagsnr.
2013-16395

Dokumentnr.
2013-226429

Sagsbehandler
Lone Madsen

Møllerne skal placeres i et område, der er omfattet af Vestamagerfredningen og af strandbeskyttelseslinjen. Hverken strandbeskyttelseslinjen eller fredningen er imidlertid en principiel forhindring for placeringen af møllerne; lovgivningen indeholder dispensationsmuligheder for strandbeskyttelseslinjen, og fredningskendelsen rummer også en dispensationsbestemmelse - dette netop fordi reglerne er indrettet, så de kan håndtere situationer, som dukker op med tiden.

Forvaltningen har overfor Naturstyrelsen fremsat en række argumenter for, at denne del af kysten ikke rummer de værdier, som kystnærhedszonen og strandbeskyttelseslinjen normalt skal beskytte: Området ligger i landzone, men er stærkt præget af tekniske anlæg, og der er fra størstedelen af området ikke kontakt til vandet pga. en støjvold - og mod Amagersiden er området præget af motorvejen.

Naturstyrelsen har taget disse argumenter til efterretning og i praksis frafaldet sine indsigelser til planforslaget, herunder påvirkningen af kystlandskabet. Dette tolker forvaltningen således, at staten er enig med kommunen i, at lokaliteten på Kalvebod er atypisk. Dette vil indgå i grundlaget for Naturstyrelsens senere vurdering af, om der kan gives dispensation til at placere møllerne inden for strandbeskyttelseslinjen, eller om Naturstyrelsen eventuelt vælger at ophæve strandbeskyttelseslinjen på den konkrete strækning.

Strandbeskyttelseslinjen administreres normalt restriktivt, men der er eksempler på, at der andre steder i landet er givet dispensation til opstilling af vindmøller inden for strandbeskyttelseslinjen.

Endelig kan det tilføjes, at Københavns Kommune ved fastlæggelse af den udvidede strandbeskyttelseslinje (fra 100 til 300 m) omkring årtusindskiftet, over for staten gav udtryk for, at kommunen var uenig med staten om fastlæggelsen af beskyttelseslinjen.

Tilsvarende er der en mulighed for, at fredningsnævnet giver dispensation fra den gældende fredning i området, dels fordi der inden for den pågældende del af fredningen mellem motorvejen og vandet ligger arealer, som på nuværende tidspunkt ikke i sig selv er "fredningsværdige" - og dels fordi møllerne vil være udtjente, når området på længere sigt helt overgår til rekreative formål.